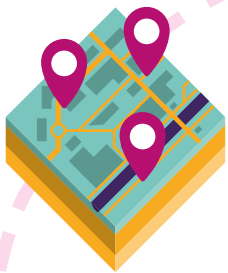




1. Visie

Wat is middenhuur in mijn gemeente?

Als gemeente neem je het voortouw. Het bredere plaatje staat centraal: wat is de visie van de gemeente op de stad en hoe past middenhuur hier in? Denk hierbij aan de typen huishoudens voor wie middenhuur interessant kan zijn en welke huurprijs hierbij hoort.



3. Op de kaart

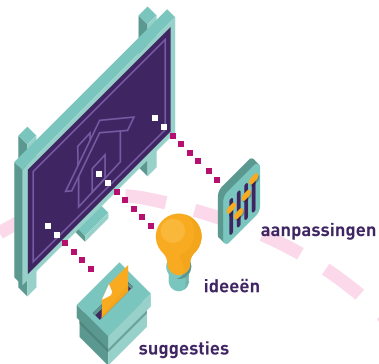
Koppel aan de locatie

Op welke plek in de gemeente moet meer middenhuur komen? Dit kan een leeg terrein zijn, maar ook een transformatie- of herontwikkellocatie. Bedenk voor welke middenhuurdoelgroep de locatie zich leent en wat dit betekent voor het soort woning dat er moet komen.

2. Onderzoek

Wat wil ik in het middenhuursegment?

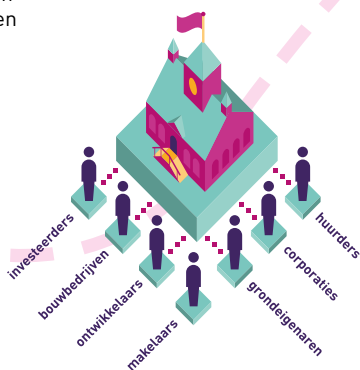
Hoe ziet het ideale middenhuursegment er in jouw gemeente uit? Heb je de vraag naar middenhuur goed in beeld? Komt middenhuur automatisch tot stand of zijn er onderwerpen waarover je afspraken wil maken met marktpartijen en/of corporaties?



5. Aan de slag

Kom met een plan

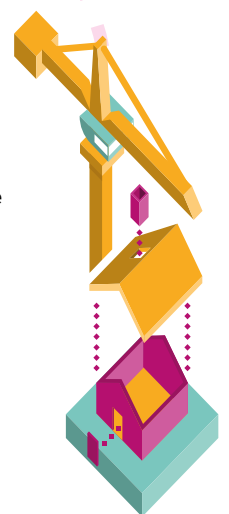
De volgende stap is om het concreet te maken, via bijvoorbeeld een gezamenlijk actieplan of een passend bestemmingsplan. Door geregeld af te stemmen met de leden van de samenwerkingstafel, zorgt de gemeente dat het plan uitvoerbaar is en dat de partijen betrokken blijven bij het eindresultaat.



4. Verkennen

Ga met (on)bekende partners in gesprek tijdens de samenwerkingstafel

Nodig bekende en nieuwe partners uit aan de samenwerkingstafel en verken samen wie wat zou kunnen doen om meer middenhuur te laten ontstaan. Door vanuit verschillende belangen de casus te bekijken, wordt het makkelijker om toekomstbestendige afspraken te maken. De wensen van de gemeente zijn het startpunt.



6. Voer uit

Creëer meer middenhuur!